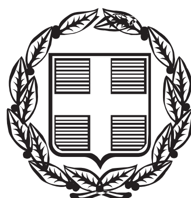


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 754**

14 Σεπτεμβρίου 2006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 18755

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Χαλασμένος Πύργος» Δ.Δ. Σαχτουρίων Δήμου Λάμπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ107/Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 σύμφωνα με τον οποίο αναφέρεται η άσκηση αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

6. Την υπ' αριθμ. 37930/Δ10Ε1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β 1432) απόφαση του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/8.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών «περί καταγραφής - διοικητικής κωδικοποίησης» των αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις του αρθ. 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004.

8. Την από 30.3.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Χαλασμένος Πύργος» Δ.Δ. Σαχτουρίων Δήμου Λάμπης (ενδιαφερόμενη Ελένη Μανούσου Βαβουράκη).

9. Το από 4.9.2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Καλωσυνάκη Ζαχαρία, πτυχ. Τοπογράφο μηχανικό ΕΕΤΜ ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 10.10.2005 από τον πολ. Υπομηχανικό Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνης Παπαγιαννάκη Μαριάνθη.

10. Την υπ' αριθμ. Φ.544.5/586/06/Σ.8944/30.5.2006 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30.3.2006 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Χαλασμένος Πύργος» Δ.Δ. Σαχτουρίων Δήμου Λάμπης καθώς επίσης και το από 4.9.2005 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 το οποίο συντάχθηκε από τον Καλωσυνάκη Ζαχαρία, πτυχ. Τοπογράφο μηχανικό ΕΕΤΜ ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 10.10.2005 από τον πολ. Υπομηχανικό Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνης Παπαγιαννάκη Μαριάνθη.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την Αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 8, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ... 8΄, η οποία ορίζεται παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 15.00μ. και της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός, δεν υπάρχουν κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Ν. 2971/12.12.2001 ΦΕΚ 285 τ.Α΄)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Χαλασμένος Πύργος» Δ.Δ. Σαχτουρίων Δήμου Λάμπης (ενδιαφερόμενη Ελένη Μανούσου Βαβουράκη)

Ρέθυμνο, 30.3.2006 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αποστολάκη Αικατερίνη, αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, ως Πρόεδρος.

2. Χρυσάνθη Ψαρουδάκη, Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,

3. Αντώνιος Ορφανός, Λιμενάρχης Ρεθύμνου, ως μέλος,

4. Μιχαήλ Δεληγιαννάκης, Διευθυντής της Δ/νσης Πολεοδομίας Ρεθύμνου, ως μέλος,

5. Εμμανουήλ Μαυράκης, Χημικός Μηχανικός Διευθυντής της Δ/νσης ΠΕΧΩ Κρήτης, ως μέλος, απών,

αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/12.12.2001 και την υπ' αριθμ. 8012/11.5.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, που συγκλήθηκε κατόπιν πρόσκλησης της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου την 12.1.2006 στην προαναφερόμενη περιοχή, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπό του Καλωσυνάκη Ζαχαρία, πτυχ. Τοπογράφου Μηχανικού ΕΕΤΜ, συνταχθέντος από 4.9.2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 10.10.2005 από τον Πολ. Υπομηχανικό της ΤΥΔΚ Κιμιωνή Μιχαήλ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την προϊστάμενη της ΤΥΔΚ Παπαγιαννάκη Μαριάνθη Νομού Ρεθύμνου,.

Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α΄) «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 9, καθώς και την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση «στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας», δηλαδή:

- Η περιοχή είναι ημιβραχώδης σε όλο το μήκος.
- Η κλίση του εδάφους είναι απότομη, 100% περίπου, σε όλο το μήκος της ακτής .
- Τα βάθη είναι σχετικά μεγάλα και φτάνουν στα 25μ. σε απόσταση 100 μ. από την ακτή.
- Το ανάπτυγμα πελάγους είναι μεσαίο σε όλη την περιοχή, και επηρεάζεται κυρίως από νοτιοανατολικούς ανέμους (Αίγυπτος).
- Κτίσματα δεν υπάρχουν στη ζώνη αιγιαλού, όμως υπάρχουν αυθαίρετες επεμβάσεις (μικρός μώλος από μπετόν και ασφαλτοστρωμένος δρόμος), όπως έχουν αποτυπωθεί στο τοπογραφικό διάγραμμα.
- Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα στην περιοχή.
- Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο και ζώνη αρχαιολογικής προστασίας, ούτε προστατευόμενα ευπαθή οικοσυστήματα.
- Η υπό καθορισμό περιοχή είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμών.

2. Την εκ της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς, αποφασίζει:

Καθορίζει σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... 8, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄ ... 8΄, η οποία ορίζεται παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 15.00 m για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας με τη θάλασσα.

Η Επιτροπή

Πρόεδρος
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ

Τα Μέλη
ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ-
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ

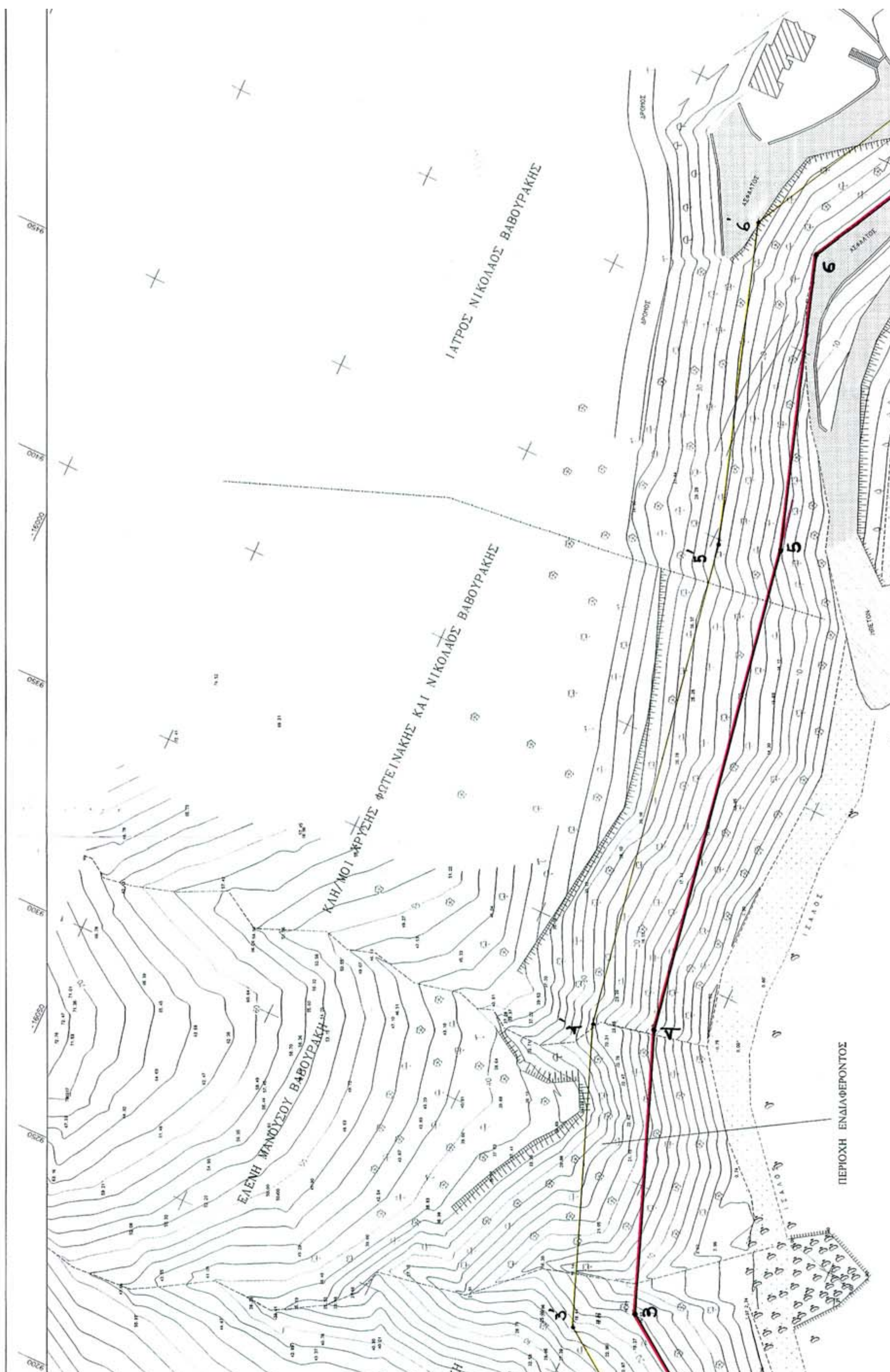
ΚΛ/ΜΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗ

ΚΛ/ΜΟΙ ΦΩΤΙΟΥ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Κ
ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚ. 1067674/6064/Β0010 ΚΑΤΑ ΦΕΚ

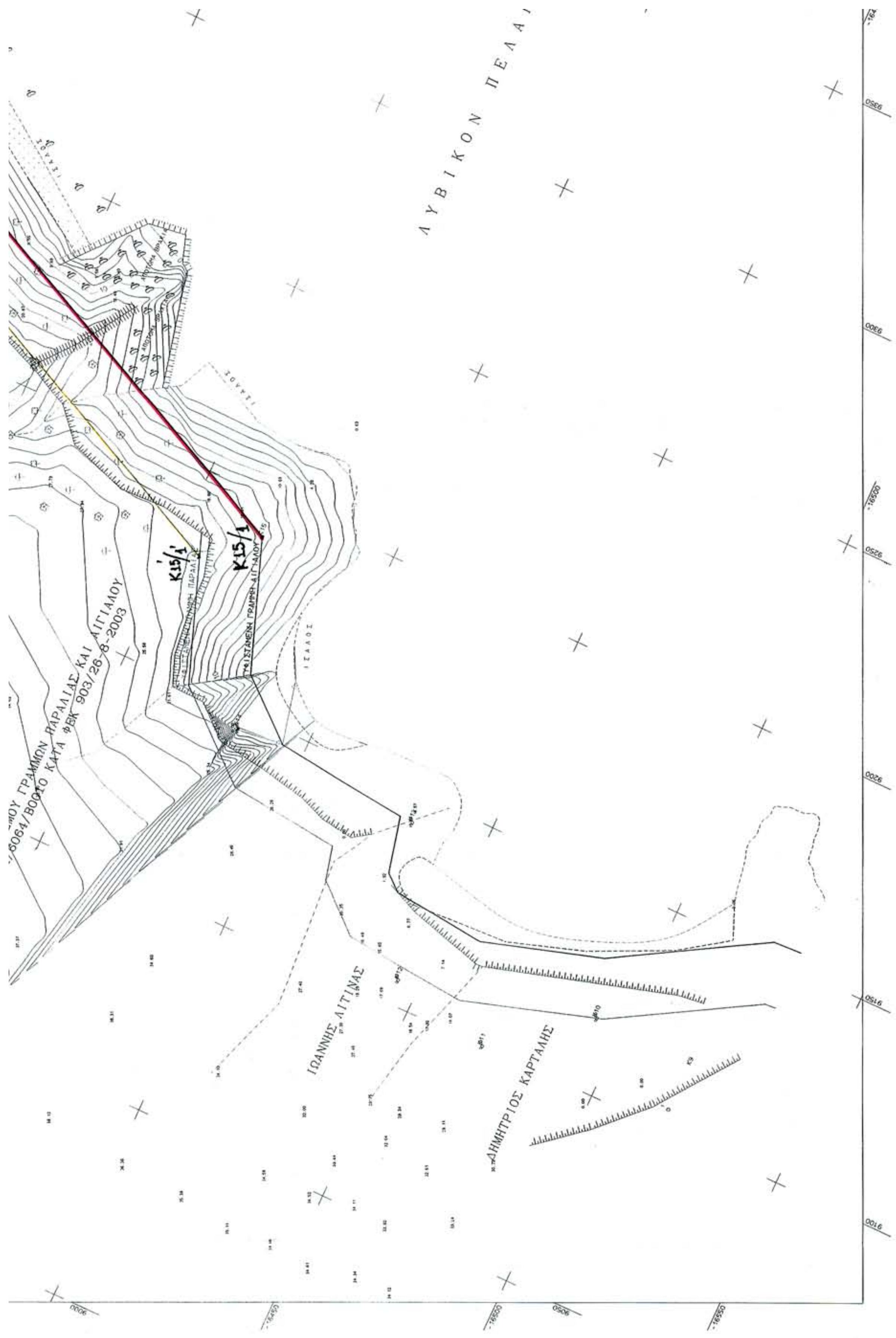
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %


ΙΑΤΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ
ΚΛΗ/ΜΟΙ ΧΡΥΣΗΣ ΦΩΤΕΙΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
3
4
5
6

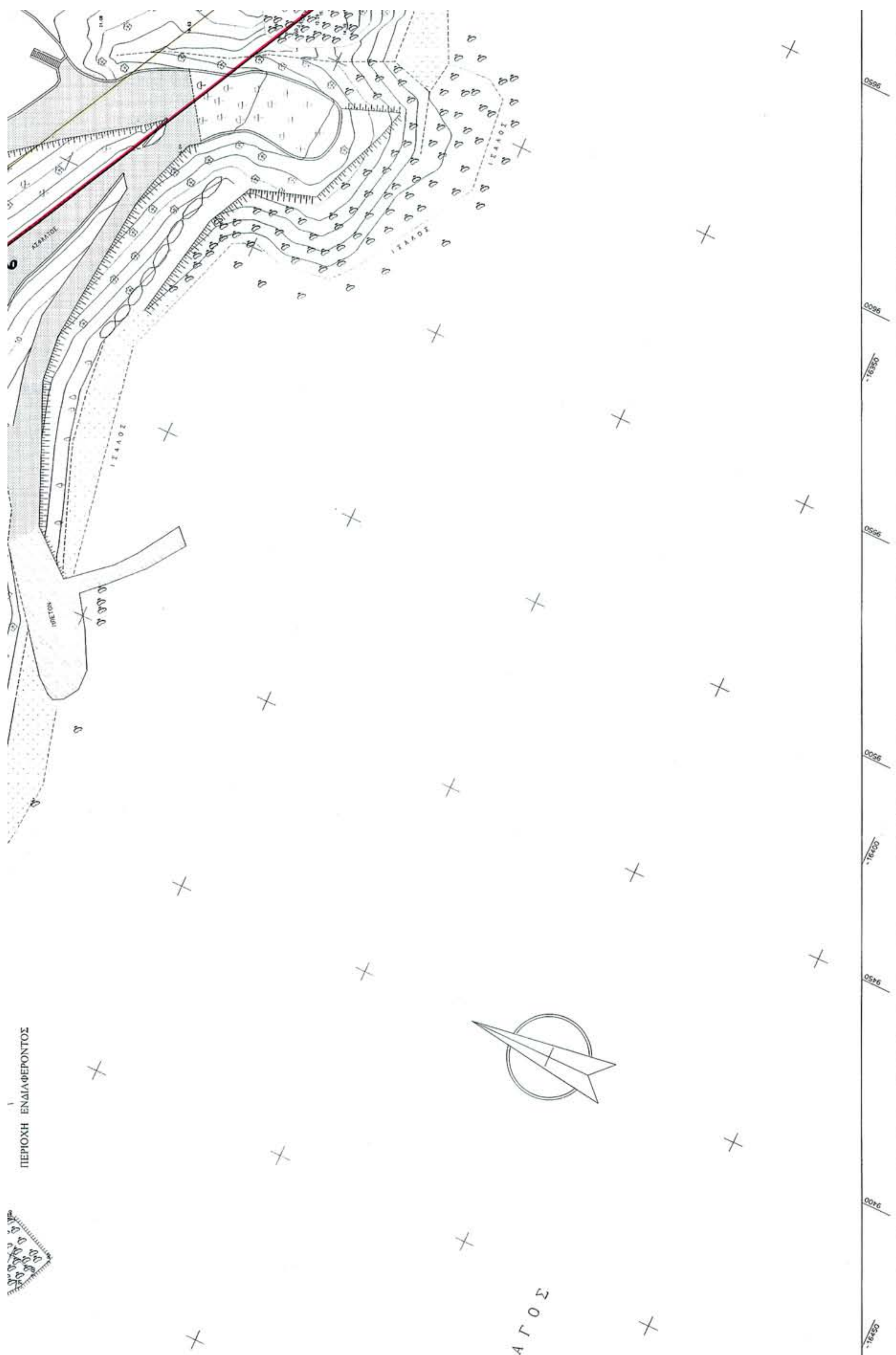
ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Y
1	9.190,84	-16.368,40
2	9.253,00	-16.238,00
3	9.271,00	-16.212,00
4	9.336,00	-16.187,00
5	9.454,00	-16.166,00
6	9.523,00	-16.144,00
7	9.620,00	-16.195,00
8	9.805,00	-16.194,00



ΛΥΒΙΚΟΝ ΠΕΛΑ
ΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΤΑ ΦΕΚ 903/26-8-2003
Κ15/1
Κ15/1'
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΙΓΙΝΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΤΑΛΗΣ


ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΑΓΟΣ
9650
9600
-16350
9550
9500
-16400
9450
9400
-16450

4	9.336,00	-16.187,00
5	9.454,00	-16.166,00
6	9.523,00	-16.144,00
7	9.620,00	-16.195,00
8	9.805,00	-16.194,00

ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	X	Y
1΄	9.179,94	-16.356,41
2΄	9.239,98	-16.230,46
3΄	9.261,30	-16.199,66
4΄	9.331,96	-16.172,48
5΄	9.450,39	-16.151,41
6΄	9.524,42	-16.127,80
7΄	9.623,67	-16.179,98
8΄	9.804,92	-16.179,00

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ -ΧΑΛΑΣΜΕΝΟΣ ΠΥΡΓΟΣ-ΣΑΧΤΟΥΡΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΠΗΣ
ΝΟΜΟΥ Ν.Α.ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΡΕΘΥΜΝΟΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΕΛΕΝΗ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
-« ΕΜΠΕΔΟΝ-ΜΕΤΡΟΝ-ΑΡΤΙΟΝ »- ΕΡΓΑ & ΕΦΑΡΜΟΓΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ		ΖΑΧΑΡΗΣ ΚΑΛΟΣΥΝΑΚΗΣ ΕΛΣΑ ΜΙΜΙΓΙΑΝΝΗ	4-9-5 04-09-2005	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 30-3-2006 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από κρασική ένωση χρώμα

Δεν υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας

Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους 15,00 μέτρων για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν. 2971/01

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.
3.

ΕΛΕΓΧΟΣ	Επιβλέπων	ημερομηνία	10-11-2005
		υπογραφή	
	Τμ. Μελετών	ημερομηνία	
		υπογραφή	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.	ημερομηνία	10-10-2005
		υπογραφή	

ΔΙΑΝΟΜΗ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Ακριβές φωτοαντίγραφο
Ρέθυμνο 23-6-06
Ο Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας
ΕΙΡΗΝΗ ΚΟΥΡΙΔΑΚΗ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ1-Α

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Γ.Υ.Σ. (HATT-BESSEL)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Γ.Υ.Σ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 4-9-5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 2.00

ΚΑΛΟΣΥΝΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Ε.Τε.Μ. 4318

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ

ΟΡΦΑΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ
ΚΑΙ
ΕΛΕΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΗ (ΧΗΡΑ ΜΙΧΑΗΛ)

7΄ 7 8΄ 8

ΓΙΑΛΟΣ

-16050 -16100 -16150 -16200
9700 9750 9800 9850